

# · ST-ALBAN ·

LA CLUSAZ

LE ST-ALBAN HOTEL & SPA, UNE EXPERIENCE 100% BOIS

OUVERTURE 10 DÉCEMBRE 2018

C'est dans les Aravis, au cœur de la station authentique de La Clusaz, que le groupe Assas Hotels prépare sa prochaine ouverture. Entièrement construit en bois, une première pour un hôtel de cette taille, le St-Alban Hotel & Spa cultive sa différence à plus d'un titre et promet à ses hôtes un séjour exclusif dans un cadre raffiné.



## UNE CONSTRUCTION 100% BOIS ?

Cela n'a rien de nouveau penseront certains, et pourtant. Si certains chalets sont intégralement faits de bois, aucun immeuble – et a fortiori aucun hôtel – n'avait misé sur le bois pour la construction d'un bâtiment de 5,5 étages à flanc de montagne. Au delà d'une véritable performance technique, ce mode de construction donne matière à une nouvelle expression de l'art de vivre à la montagne et une décoration inédite.

## UNE INNOVATION FRANÇAISE ET UNE PROUESSE TECHNIQUE MENÉES PAR CHARPENTE CONCEPT

Chaque hôtel du groupe Assas est une nouvelle vision d'une hôtellerie contemporaine, innovante, chaleureuse et raffinée. A sa manière, le St-Alban Hotel & Spa n'échappe pas à la règle. Edifié tout en bois, il ouvre de nouvelles voies à l'industrie du bâtiment, avec des solutions techniques inédites mises au point par un bureau d'études de la région, Charpente Concept, qui a su donner vie au projet ambitieux de Romain Trollet, fondateur du groupe Assas Hotels.

### ***Rencontre avec Antoine Roux, Directeur Général de Charpente Concept***

« Les technologies mises au point ici sont hors du commun. La construction bois est en plein développement mais cet hôtel est un laboratoire pour toutes les techniques qui se développent et qui seront bientôt mises en application. Les structures de 3 ou 4 étages sont assez courantes mais nous avons ici 5,5 niveaux en bois, avec des circulations intérieures – cages d'escaliers et d'ascenseurs – en bois alors qu'elles sont en béton la plupart du temps.

Nous avons optimisé la préfabrication des éléments – murs, planchers, toitures – qui sont réalisés dans l'atelier du charpentier et sortent complètement terminés avec l'isolation, l'étanchéité, l'installation électrique, les finitions intérieures, les vitrages... C'est un jeu de mécano géant. Cela demande beaucoup plus de travail en amont, de coordination et de synthèse qu'une construction classique. En atelier, tout est conçu au millimètre. Mais sur place, le chantier est propre et rapide : un étage est hors d'eau en dix jours ouvrés avec toutes les finitions, quand il faut quatre semaines avec les temps de séchage pour une structure en béton, sans les finitions. L'immeuble est très bien isolé, avec des besoins en chauffage réduits et le bois crée une atmosphère très particulière.

Romain Trollet a un côté visionnaire, il essaie de trouver l'innovation dans tous ses hôtels. Il voulait un concept entièrement bois, pour faire vivre à ses clients une expérience différente. C'est très complexe et c'était un pari assez osé, d'une certaine façon cet hôtel est à son image. »

À propos de l'Hôtel St-Alban : Au cœur des Aravis, dans le centre de La Clusaz, ce nouvel hôtel 4 étoiles promet à ses hôtes un séjour exclusif grâce à son style élégant et ses services premium : 48 chambres cosy, un Spa Nuxe avec piscine intérieure, un bar à cocktails chic, un espace séminaire feutré, un skishop intégré, un service conciergerie et une navette privative pour rejoindre les pistes.

À propos d'Assas Hotels : En 2011, Romain Trollet débute l'histoire d'Assas Hotels. A ce jour, le groupe hôtelier compte six adresses à son actif : le cosy Hôtel Héliopic Sweet & Spa et le décalé RockyPop Hotel en Vallée de Chamonix, l'élégant Hôtel Square Louvois et le récent Hôtel Royal Madeleine à Paris, l'Araucaria Hotel & Spa, esprit sportchic à La Plagne et le nouvel Hôtel St-Alban à La Clusaz.